

RIGENERAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI DI BASE



STUDIO ARCHITETTURA
corso Giacomo Matteotti n. 5 * 10083 Favria (To) * tel.0124/34586
www.studio-architettura.net * e mail: info@studio-architettura.net

1° STRALCIO

	data	nome	numero A	committente
disegnato	10/2020	AM		COMUNE DI BORGIALLO
aggiornato	05/2021	AM		via Cigliana
aggiornato				10080 Borgiallo (To)
area Capoluogo	oggetto RELAZIONE TECNICA con quadro di raffronto			arch. Adriano MARTINETTO Albo APPC Torino n.2549 c.f. MRT DRN 56T15 D520J p.IVA 05280760017
scala varie	PERIZIA DI VARIANTE S.I.S.			www.studio-architettura.net

**Lavori di rigenerazione, efficientamento energetico
ed adeguamento impianti sportivi di base in Borgiallo (To)
C.U.P. I19J21000180001 C.I.G. 8666665634**

**perizia di variante
senza incremento di spesa**

RELAZIONE TECNICA
integrata con
QUADRO DI RAFFRONTO

maggio 2021

PREMESSA

Il Comune di Borgiallo con deliberazione della Giunta Comunale n.14/2021 del 5 marzo 2021 approvò il progetto esecutivo dei lavori di rigenerazione, efficientamento energetico ed adeguamento degli impianti sportivi, 1° stralcio. L'importo relativo ammontava ad Euro 50.000,00.

I lavori sono stati finanziati dallo Stato a mezzo di stanziamento avvenuto con Decreto del Ministero dell'Interno in data 29 gennaio 2021 in applicazione del D.L. "Rilancio" n.34/2019 art.30, c.14 bis.

A seguito di procedura negoziata esperita sulla piattaforma MEPA i lavori vennero aggiudicati alla impresa Fratelli Sacchetto s.n.c. corrente in via Teresa Belloc n.26, San Giorgio (To) che offrì un ribasso dell'1,05 % sull'importo a base di gara.

Accertati i requisiti formali richiesti, l'aggiudicazione definitiva avvenne con Determinazione del Responsabile del Servizio n.47 del 17 marzo 2021.

L'impresa non ha richiesto anticipazioni nè il Comune ha provveduto autonomamente ad anticipare somme.

Nel corso dei lavori fino ad ora non sono stati emessi stati di avanzamento lavori.

Il quadro economico relativo all'aggiudicazione è il seguente :

QUADRO ECONOMICO PREVENTIVO		PROGETTO		AGGIUDICAZIONE	
		€uro	%	€uro	%
A LAVORI					
a	Importo lavori	39.897,07	79,79%	39.897,07	79,79%
a1	dei quali a base d'asta	39.368,22	78,74%	39.368,22	78,74%
a2	dei quali oneri di sicurezza n.r.	528,85	1,06%	528,85	1,06%
a3	a dedurre ribasso d'asta	-1,05%	0,00	-413,37	-0,83%
a4	importo lavori (a1-a3)	39.368,22	78,74%	39.483,70	
a5	importo a contratto (a2+a4)	39.897,07	79,79%	39.483,70	
Totale lavori		39.897,07	79,79%	39.483,70	78,97%
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b1	IVA su lavori 10,00%	3.989,71	7,98%	3.948,37	7,90%
b2	Quota ex art.92, c.5 D.Lgs 163/06 1,00%	398,97	0,80%	398,97	0,80%
b3	Spese di gara	0,00	0,00%	0,00	0,00%
b4	Spese tecniche 9,50%	3.790,22	7,58%	3.790,22	7,58%
b5	IVA e CNPAIA su spese tecniche (4%+22%)	1.018,81	2,04%	1.018,81	2,04%
b6	Coordinamento sicurezza 1,00%	398,97	0,80%	398,97	0,80%
b7	IVA e CNPAIA su c.s. (4%+22%)	107,24	0,21%	107,24	0,21%
b8	Collaudo strutture 0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
b9	IVA e CNPAIA su i.e. (4%+22%)	0,00	0,00%	0,00	0,00%
b10	Imprevisti	399,00	0,80%	399,00	0,80%
b11	Economia di gara	0,00	0,00%	454,71	0,91%
Totale somme a disposizione		10.102,93	20,21%	10.516,30	21,03%
	TOTALE GENERALE	50.000,00	100,00%	50.000,00	100,00%

La consegna del cantiere all'impresa verrà effettuata con verbale in data 19 marzo 2021; il tempo utile per l'esecuzione è stabilito ai sensi del Capitolato Speciale in giorni 80 (ottanta) al netto di eventuali proroghe o sospensioni.

Il termine per l'ultimazione è scadente il 8 giugno 2021.

I lavori non sono stati sospesi e sono tuttora in tempo utile.

In fase di analisi preventiva alla realizzazione dell'opera si sono manifestate alcune problematiche essenzialmente collegate al privilegiare gli aspetti legati alla sicurezza fisica degli utenti ed alla ordinaria manutenzione ed in particolare :

- 1) modificazioni legati alle lavorazioni sulla piastra esistente e sulle recinzioni degli impianti;
- 2) riqualificazione verso strada provinciale.

DESCRIZIONE OPERE IN VARIANTE

Le opere in variante consistono essenzialmente nelle seguenti modificazioni rispetto alle tipologie previste nel computo estimativo, descritte di seguito in relazione alle parti elencate :

Parte seconda

- in luogo della demolizione del manto superficiale della piastra da tennis per dar luogo al gioco del padel ne viene attuata la scarifica integrale;
- lungo i bordi perimetrali è effettuato il taglio della pavimentazione con apposito macchinario;
- nella parte di fondo, a scarifica avvenuta, si è riscontrata la presenza di materiale ghiaioso idoneo a formare il fondo previsto per il getto della piastra in cls evitando così la posa dello stabilizzato previsto;
- la superficie della piastra d'appoggio è stata leggermente estesa sui bordi al fine di migliorare la presa dei pannelli di recinzione da installare senza incorrere in differenze di quota.

Parte quinta

- le protezioni del bordo nord del campo corrispondente al muro in cls avente altezza f.t. di circa mt.1,00 verranno realizzate in materiale sintetico morbido ad elevato assorbimento degli urti anziché in erba sintetica;
- la rigenerazione del manto verrà effettuata in misura leggermente inferiore avendo già provveduto i gestori alla eliminazione del materiale superficiale inidoneo e delle parti organiche depositate.

Parte ottava

- il ripristino della parte marginale al campo da padel verso la recinzione dell'ex tennis viene attuata con scarifica, analogamento a quanto già previsto per la piastra;
- non verrà realizzato il manto in erba sintetica lungo i bordi, essendo già oggetto di separata gara.

Parte nona

- il muro di sostegno del campo di calcetto adiacente alla strada provinciale sarà oggetto di un intervento di manutenzione della superficie esposta maggiormente esteso ed interessante la totalità del paramento verso via;
- la rete di protezione a maglie metalliche sovrastante il muro verrà integralmente sostituita con nuovo manufatto elettrosaldato; tale rifacimento sarà esteso anche al lato ovest del campo;
- verranno collocati in opera i contrafforti ai ritti angolari in acciaio a sostegno della recinzione lungo il lato est;
- verranno provviste due coppie di reti per il campo da calcio delle quali una collocata in opera;
- verrà realizzato un tratto di recinzione di lunghezza mt.50 circa ed altezza mt.1,25 circa lungo il lato nord dell'impianto, a monte del medesimo, al fine di evitare intrusioni indesiderate o di animali vaganti.

In definitiva si può osservare che vengono migliorate la funzionalità e la sicurezza senza alterazioni di rilievo. Viene dato luogo esclusivamente ad assestamenti tra operazioni diverse nell'ambito delle categorie originariamente previste.

PROPOSTA D'INTERVENTO

Le fasi di lavoro non subiranno variazioni, salvo che per l'entità e parziale tipologia delle opere progettate, rientrando comunque tutte le trasformazioni nelle ordinarie categorie di lavori. Pur tenendo conto del procedimento di approvazione della variante s.i.s. non sono previste proroghe nel termine di consegna finale.

Non sono programmati ulteriori periodi di sospensione, salvo incerti atmosferici o cause particolari.

La sequenza dei lavori da eseguirsi all'interno delle singole fasi è puramente indicativa, essendo facoltà dell'impresa operare gli interventi secondo un proprio ordine di priorità ed organizzare il cantiere in conformità alle norme di sicurezza.

Le modificazioni apportate comportano il recupero della somma corrispondente al ribasso d'asta (-1,05%) e degli imprevisti nella misura di €uro 853,71 (ottocentocinquantatre/71) lordi.

Il quadro economico rimane in perfetto equilibrio complesso non dando luogo ad alcun incremento della spesa finanziata nella sua interezza.

Per effetto delle modificazioni introdotte il quadro economico assume quindi la seguente definizione :

QUADRO ECONOMICO PREVENTIVO		PROGETTO		AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
		€uro	%	€uro	€uro
A	LAVORI				
a	Importo lavori	39.897,07	79,79%	39.897,07	40.590,20
a1	dei quali a base d'asta	39.368,22	78,74%	39.368,22	40.061,35
a2	dei quali oneri di sicurezza n.r.	528,85	1,06%	528,85	528,85
a3	a dedurre ribasso d'asta -1,05%	0,00	0,00%	-413,37	-420,64
a4	importo lavori (a1-a3)	39.368,22	78,74%	39.483,70	40.169,56
a5	importo a contratto (a2+a4)	39.897,07	79,79%	39.483,70	40.169,56
	Totale lavori	39.897,07	79,79%	39.483,70	40.169,55
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b1	IVA su lavori 10,00%	3.989,71	7,98%	3.948,37	4.016,96
b2	Quota ex art.92, c.5 D.Lgs 163/06 1,00%	398,97	0,80%	398,97	405,90
b3	Spese di gara	0,00	0,00%	0,00	0,00
b4	Spese tecniche 9,50%	3.790,22	7,58%	3.790,22	3.856,07
b5	IVA e CNPAIA su spese tecniche (4%+22%)	1.018,81	2,04%	1.018,81	1.036,51
b6	Coordinamento sicurezza 1,00%	398,97	0,80%	398,97	405,90
b7	IVA e CNPAIA su c.s. (4%+22%)	107,24	0,21%	107,24	109,11
b8	Collaudo strutture 0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00
b9	IVA e CNPAIA su i.e. (4%+22%)	0,00	0,00%	0,00	0,00
b10	Imprevisti	399,00	0,80%	399,00	0,00
b11	Economia di gara	0,00	0,00%	454,71	0,00
	Totale somme a disposizione	10.102,93	20,21%	10.516,30	9.830,45
	TOTALE GENERALE	50.000,00	100,00%	50.000,00	50.000,00

RIFERIMENTI COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Per quanto riguarda i prezzi da adottare si è fatto espresso riferimento all' Elenco Prezzi Opere Pubbliche della Regione Piemonte - edizione 2020 (già utilizzato per il progetto originario). Per effetto delle modificazioni introdotte nella variante è stato necessario determinare complessivamente n. 7 (sette) nuovi prezzi.

Le lavorazioni afferenti al progetto sono regolarmente disponibili nelle varie sezioni del prezziario regionale e conseguentemente non è stato necessario disporre analisi di prezzi unitari od indagini di mercato.

Sui prezzi unitari applicati per le opere in variante è stato praticato il medesimo ribasso offerto in sede di aggiudicazione.

ESPROPRIAZIONE E/O OCCUPAZIONE IMMOBILI

In dipendenza dei lavori di variante non è necessario acquisire altri immobili in quanto tutte le operazioni si svolgono sull'area già acquisita dal Comune di Borgiallo. La recinzione nuova posta a monte dell'impianto ricade interamente sulla proprietà comunale. Qualora risultasse necessario disporre la temporanea occupazione di siti di proprietà privata od Enti terzi, sarà cura dell'impresa richiedere l'assenso da parte dei diretti interessati.

Sarà parimenti cura dell'impresa provvedere al regolare ripristino dello stato dei luoghi, per la quale eventualità è già stata disposta e quantificata la previsione delle operazioni in economia.

INDICAZIONI CIRCA PIANI DI SICUREZZA

Con la variante introdotta permane una entità di uomini giorni simile a quella di progetto e l'effettuazione dei lavori da parte di una sola impresa (ad esclusione delle ditte specializzate).

I maggiori rischi legati alle lavorazioni da condurre nell'area sono invariati rispetto al progetto principale, al quale si rimanda.

ELENCO DEGLI ELABORATI COSTITUENTI PERIZIA DI VARIANTE S.I.S.

- A Relazione Tecnica
 - * quadro di raffronto
 - * elenco prezzi unitari
- B Computo metrico estimativo
- 0 Verbale concordamento nuovi prezzi
- 00 Bozza atto di sottomissione

RIGENERAZIONE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO IMPIANTI SPORTIVI DI BASE										
Borgiallo (To)			1° STRALCIO							
€uro	50.000,00					maggio 2021				
SINTESI DI STIMA E QUADRO ECONOMICO				(rif. Prezziario Regionale Piemonte 2020)						
n	descrizione	quantità	prezzo un.	importo	mano d'opera		note	VARIANTE (04/21)		
			€uro	€uro	%	importo		quantità	importo	differenza
PARTE PRIMA		Oneri di sicurezza								
1	Delimitazione cantiere	17,600	11,02	193,95	70,00%	135,77	433	17,60	193,95	0,00
2	Allestimento cantiere	0,20	1.674,47	334,89	55,00%	184,19	508	0,20	334,89	0,00
	Totale 1			528,85		319,96			528,85	0,00
PARTE SECONDA		Campo da padel								
3	Demolizione pavimentazione	32,29	89,55	2.891,35	90,62%	2.620,14	502	0,00	0,00	-2.891,35
4	Scavo di sbancamento	32,29	8,44	272,51	66,42%	181,00	495	0,00	0,00	-272,51
5	Provvista stabilizzato	10,76	58,08	625,09	8,64%	54,01	696	0,00	0,00	-625,09
6	Compattazione rullo	215,25	1,74	374,54	52,94%	198,28	698	231,00	401,94	27,41
7	Cls fondazione C28/35	43,05	95,96	4.131,08	5,00%	206,55	522	46,20	4.433,35	302,27
8	Getto cls fondazione	43,05	25,73	1.107,68	44,34%	491,14	534	46,20	1.188,73	81,05
9	Rete e.s. d8/20 cm	2.324,70	1,31	3.045,36	52,22%	1.590,29	536	2.494,80	3.268,19	222,83
10	Manto in erba sintetica	0,00	29,21	0,00	60,00%	0,00	3-186	0,00	0,00	
11	Segnatura regolamentare	0,00	10,93	0,00	80,00%	0,00	3-195	0,00	0,00	
12	Recinzione campo	0,00	21,82	0,00	70,00%	0,00	3-204	0,00	0,00	
13	Vetri	0,00	72,24	0,00	5,00%	0,00	338	0,00	0,00	
14	Posa vetri	0,00	40,67	0,00	99,77%	0,00	631	0,00	0,00	
15	Rete centrale	0,00	480,70	0,00	60,00%	0,00	3-206	0,00	0,00	
16	Predisposizione impianto illuminaz.	0,00	4,57	0,00	60,00%	0,00	3-199	0,00	0,00	
17	Impianto illuminazione	0,00	6,97	0,00	40,00%	0,00	3-200	0,00	0,00	
18	Assistenza allacciamento	0,00	27,04	0,00	100,00%	0,00		0,00	0,00	
19	Opere in economia per :	92,00	27,04	2.487,68	100,00%	2.487,68		92,00	2.487,68	0,00
	smantellamento rec. nord, est	16,00								
	distacco energia pali attuali	4,00								
	sistemazioni finali bordi e rete	72,00								
	Totale 2			14.935,26		7.829,09			11.779,89	
PARTE TERZA		Sistemazione area nord ovest								

20	Smantellamento recinzione ovest	0,00	27,04	0,00	100,00%	0,00		0,00	0,00	
21	Provvista e posa recinzione	0,00	42,01	0,00	85,90%	0,00	663	0,00	0,00	
22	Provvista e posa cancello	0,00	13,35	0,00	84,62%	0,00	662	0,00	0,00	
23	Scavo sezione obbligata	0,00	10,84	0,00	53,14%	0,00	491	0,00	0,00	
24	Clis C28/35	0,00	95,96	0,00	5,00%	0,00	522	0,00	0,00	
25	Getto cls	0,00	25,73	0,00	44,34%	0,00	534	0,00	0,00	
26	Rete e.s. d8/20	0,00	1,31	0,00	52,22%	0,00	536	0,00	0,00	
26	Muratura pietrame	0,00	343,39	0,00	61,60%	0,00	559	0,00	0,00	
	Totale 3			0,00		0,00				
PARTE QUARTA		Energia e solare termico								
27	Fotovoltaico 6 KW	0,00	2.197,01	0,00	35,00%	0,00	943	0,00	0,00	
28	Assistenza elettricista	0,00	27,04	0,00	100,00%	0,00		0,00	0,00	
29	Assistenza muraria	0,00	27,04	0,00	100,00%	0,00		0,00	0,00	
30	Solare termico 500 lt	0,00	2.319,44	0,00	40,00%	0,00	947	0,00	0,00	
31	Serbatoio accumulo 500 lt	0,00	1.011,85	0,00	5,00%	0,00	947	0,00	0,00	
32	Assistenza idraulico	0,00	27,04	0,00	100,00%	0,00		0,00	0,00	
33	Assistenza muraria	0,00	27,04	0,00	100,00%	0,00		0,00	0,00	
	Totale 4			0,00		0,00				
PARTE QUINTA		Campo calcetto								
34	Opere da fabbro per recinzione	112,00	27,04	3.028,48	100,00%	3.028,48		112,00	3.028,48	0,00
	per fissaggio ritti	64,00								
	per sistemazione cancello	32,00								
	per tenditura rete	16,00								
35	Scartavetratura e pulizia	28,80	5,95	171,36	100,00%	171,36	685	28,80	171,36	0,00
36	Antiruggine pali	7,20	11,29	81,29	93,60%	76,09	691	7,20	81,29	0,00
37	Verniciatura pali	28,80	15,25	439,20	94,58%	415,40	692	28,80	439,20	0,00
38	Provvista e posa protezioni e.s.	60,00	21,32	1.279,32	70,00%	895,52	3.186	0,00	0,00	-1.279,32
39	Rigenerazione manto e.s. (q.1/4)	600,00	9,10	5.458,50	80,00%	4.366,80	3.182	365,00	3.320,59	-2.137,91
	Totale 5			10.458,15		8.953,64			7.040,92	
PARTE SESTA		Risanamento conservativo								
38	Trattamento protettivo cls	120,00	27,08	3.249,60	26,26%	853,34	599	120,00	3.249,60	0,00
	Totale 6			3.249,60		853,34			3.249,60	
PARTE SETTIMA		Percorso verde e fitness								
39	Scavo sbancamento	0,00	8,44	0,00	66,42%	0,00	495	0,00	0,00	
40	Pavimentazione stabilizzata eco.	0,00	20,77	0,00	50,35%	0,00	3.232	0,00	0,00	
41	Decespugliamento	0,00	1,04	0,00	77,42%	0,00	3.235	0,00	0,00	

	Totale 7			0,00		0,00				
	PARTE OTTAVA	Riqualificazione residuale								
42	Ripristino superficie	14,40	84,84	1.221,70	79,57%	972,10	613	0,00	0,00	-1.221,70
43	Manto erba sintetica	312,00	30,46	9.503,52	70,00%	6.652,46	3.186	0,00	0,00	-9.503,52
	Totale 8			10.725,22		7.624,57			0,00	
	PARTE NONA	Opere in variante								
44	Scarifica bordi padel		7,04		35,59%	285,63	718	114,00	802,56	802,56
45	Binder		11,40		44,66%	580,40	714	114,00	1.299,60	1.299,60
46	Taglio bitumatura		5,60		96,40%	345,50	733	64,00	358,40	358,40
47	Scarifica padel		7,04		35,59%	578,78	718	231,00	1.626,24	1.626,24
48	Materiale aggiuntivo muro		27,04		100,00%	1.600,00		59,17	1.600,00	1.600,00
49	Sostituzione rete calcetto		27,04		100,00%	3.244,80		120,00	3.244,80	3.244,80
50	Rete e.s. calcetto		2,90		5,00%	23,49	257	162,00	469,80	469,80
51	Paletti a T		5,72		83,92%	512,02	657	106,67	610,13	610,13
53	Protezioni muro campo calcetto		50,60		5,00%	222,99	875	88,14	4.459,88	4.459,88
54	Posa protezioni		27,04		100,00%	866,50		32,0452	866,50	866,50
50	Rete e.s. a monte		2,90		5,00%	10,88	257	75,00	217,50	217,50
51	Paletti a T		5,72		83,92%	134,41	657	28,00	160,16	160,16
52	Posa rete e.s. a monte		27,04		100,00%	648,96		24,00	648,96	648,96
53	Provvista reti calcio		123,69		5,00%	24,74	476	4,00	494,76	494,76
54	Posa reti		27,04		100,00%	54,08		2,00	54,08	54,08
55	Contrafforti angoli calcetto S ed E		27,04		100,00%	1.077,57		39,8514	1.077,57	1.077,57
	Totale OA			0,00		10.210,75			17.990,95	
	TOTALE (1+2+3+4+5+6+7+8)			39.897,07	89,71%	35.791,35			40.590,20	

RIEPILOGO			
1	Oneri di sicurezza	528,85	1,33%
2	Campo da padel	14.935,26	37,43%
3	Sistemazione area nord ovest	0,00	0,00%
4	Energia e solare termico	0,00	0,00%
5	Campo calcetto	10.458,15	26,21%
6	Risanamento conservativo	3.249,60	8,14%
7	Percorso verde e fitness	0,00	0,00%
8	Riqualificazione residuale	10.725,22	26,88%
	Totale lavori	39.897,07	100,00%

VARIANTE	
528,85	
11.779,89	
0,00	
0,00	
7.040,92	
3.249,60	
0,00	
0,00	
17.990,95	
40.590,20	

QUADRO ECONOMICO					AGGIUDICAZIONE		VARIANTE		
A	LAVORI								
	descrizione			importo	% sul totale	importo		importo	
A1	Importo lavori			39.897,07	79,79%	39.897,07		40.590,20	
A2	di cui soggetti a ribasso			39.368,22	78,74%	39.368,22		40.061,35	
A3	di cui non soggetti a ribasso			528,85	1,06%	528,85		528,85	
A4	Importo totale lavori			39.897,07	79,79%	39.897,07		40.590,20	
A5	a dedurre ribasso d'asta	(su A2)	-1,05%	0,00		-413,37		-420,64	
A6	importo lavori netto			39.368,22		39.483,70		40.169,55	
A7	importo lavori a contratto	(A6+A3)		39.897,07		39.483,70		40.169,55	685,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE								
B1	IVA su lavori	10,00%		3.989,71	7,98%	3.948,37		4.016,96	
B2	Spese tecniche (elettrico)			0,00	0,00%	0,00			
B3	Spese tecniche (termico)			0,00	0,00%	0,00			
B4	Spese tecniche (CPI)			0,00	0,00%	0,00			
B5	Spese tecniche (progetto e d.l.)	9,50%		3.790,22	7,58%	3.790,22			
	Totale spese tecniche	9,50%		3.790,22	7,58%	3.790,22		3.856,07	
B6	IVA e CNPAIA su spese tecniche	4%+22%%		1.018,81	2,04%	1.018,81		1.036,51	
B7	Coordinamento sicurezza	1,00%		398,97	0,80%	398,97		405,90	
B8	IVA e CNPAIA su c.s.	4%+22%%		107,24	0,21%	107,24		109,11	
B9	Collaudo strutture	0,00%		0,00	0,00%	0,00			
B10	IVA e CNPAIA su i.e.	4%+22%%		0,00	0,00%	0,00			
B11	Incentivi (art.113 D.Lgs. 50/2016)	1%		398,97	0,80%	398,97		405,90	
B12	Imprevisti	1,00%		399,00	0,80%	399,00			
B13	Economia di gara					454,71			
B14	importo totale somme a disposizione			10.102,93	27,79%	10.516,30		9.830,45	
	Totale Generale			50.000,00	107,58%	50.000,00		50.000,00	

Elenco dei Prezzi

<i>COD.E.P.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>U.M.</i>	<i>PREZZO Euro</i>
1	PARTE PRIMA - ONERI DI SICUREZZA		
1.1	<i>Affitto di steccato (fino a 12 mesi) formato con pali e tavole rustiche di cm 3 comprese le eventuali porte e passaggi carrai con le rispettive chiusure, compreso il montaggio e lo smontaggio</i> <i>01.P25.B70.005</i> <div align="right"><i>(Euro undici e due centesimi)</i></div>	<i>mq</i>	<i>11.02</i>
1.2	<i>Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unita' di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unita' di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia</i> <i>01.A02.E10.005 Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori</i> <div align="right"><i>(Euro milleseicentosettantaquattro e quarantasette centesimi)</i></div>	<i>cad</i>	<i>1'674.47</i>

Elenco dei Prezzi

<i>COD.E.P.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>U.M.</i>	<i>PREZZO Euro</i>
2	PARTE SECONDA - CAMPO DA PADEL		
2.4	<p><i>Compattazione con rullo pesante o vibrante dello strato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali anidri, secondo i piani stabiliti, mediante cilindratura a strati separati sino al raggiungimento della compattezza giudicata idonea dalla direzione lavori</i> <i>01.A21.A50.005 Per spessore finito superiore a 30 cm</i> <i>(Euro uno e settantaquattro centesimi)</i></p>	<i>mq</i>	<i>1.74</i>
2.5	<p><i>Calcestruzzo a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206, per strutture di fondazione (plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. cordoli, pali, travi rovesce, paratie) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi. Classe di esposizione ambientale XC2 (UNI 11104), classi di consistenza al getto S4 e S5 Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4. Fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere.</i> <i>01.A04.B20.010 Classe di resistenza a compressione minima C28/35</i> <i>(Euro novantacinque e novantasei centesimi)</i></p>	<i>mc</i>	<i>95.96</i>
2.6	<p><i>Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa</i> <i>01.A04.C30.015 In strutture armate</i> <i>(Euro venticinque e settantatre centesimi)</i></p>	<i>mc</i>	<i>25.73</i>
2.7	<p><i>Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera</i> <i>01.A04.F70.010 In tondino da 4 a 12 mm di diametro</i> <i>(Euro uno e trentuno centesimi)</i></p>	<i>kg</i>	<i>1.31</i>
2.16	<p><i>Operaio comune</i> <i>01 01.P01.A30.005 Ore normali</i> <i>(Euro ventisette e quattro centesimi)</i></p>	<i>ora</i>	<i>27.04</i>

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
5	PARTE QUINTA - CAMPO CALCETTO		
5.1	Operaio comune 01.01.P01.A30.005 Ore normali (Euro ventisette e quattro centesimi)	ora	27.04
5.2	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze 01.A20.B90.005 Di manufatti esterni (Euro cinque e novantacinque centesimi)	mq	5.95
5.3	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche 01.A20.F50.005 Di manufatti esterni (Euro undici e ventinove centesimi)	mq	11.29
5.4	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche 01.A20.F70.010 Di manufatti esterni, a due riprese (Euro quindici e venticinque centesimi)	mq	15.25
5.6	Formazione di pavimentazione in erba artificiale per campo da tennis - calcetto, costituito da erba sintetica realizzata con fibra polipropilenica UV stabile - Tessitura : Tufted 16000 per m2;-Dorso : poliuretano o pvc speciale per esterni- drenaggio minimo 800 microfori per m2- peso gr 1750 al m2 - spessore mm 22 (di cui mm 20 di fibra e mm 2 di dorso)- Misure teli m 3,72x36,70. Fissaggio fra i teli realizzato nella parte inferiore con strisce di cm 30-40 di tessuto polipropilenico ad alta resistenza, peso gr 130 al m2 e colla speciale per esterni. Intasamento con sabbia silicea, minimo 90% di silicio, granulometria 0,1-0,5 mm fornita e stesa fino al completo intasamento per un quantitativo di kg 24-25 al m2. Ulteriore intasamento di sabbia e livellamento del manto da eseguirsi dopo 30-60 giorni dall'ultimazione del campo (Tn, Ca) 19.P03.A35.185) (prezzo x 1/4) (Euro nove e dieci centesimi)	mq	9.10

Elenco dei Prezzi

<i>COD.E.P.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>U.M.</i>	<i>PREZZO Euro</i>
6	PARTE SESTA - RISANAMENTO CONSERVATIVO		
6.1	<i>Trattamento protettivo di superfici in calcestruzzo, pellicolare ad alto spessore, realizzato mediante la stesa a pennello o a spruzzo di una ripresa di fondo a base di resine poliammidiche in solvente e successivo rivestimento protettivo ed impermeabilizzante a base di elastomeri poliuretanici</i> 01.A09.G20.005 Per esterni; a due riprese (Euro ventisette e otto centesimi)	mq	27.08

Elenco dei Prezzi

COD.E.P.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO Euro
8	OPERE AGGIUNTIVE		
8.1	<p>Scarifica di pavimentazione bituminosa con lavorazione a freddo mediante macchina fresatrice, comprese le eventuali opere di rifinitura della scarifica anche se da eseguirsi a mano (per esempio attorno ai chiusini non rimovibili, nelle cunette, nelle fasce di raccordo etc.); il carico e trasporto del materiale di risulta ad impianto di recupero e riciclo autorizzato, esclusi i relativi oneri; l'accurata pulizia del fondo, le opere provvisorie per deviazione del traffico, la rimozione eventuale di griglie e chiusini e trasporto in luogo di deposito temporaneo, qualora necessario, esclusa la successiva nuova messa in quota, da computarsi a parte, compreso ogni onere per il funzionamento dei mezzi d'opera, per dare il lavoro finito a regola d'arte. PER INTERVENTI COMPLESSIVAMENTE FINO A 1.500 MQ.</p> <p>01.A22.E05.130 INTERVENTI NON CONTIGUI - per profondità da 8 a 10 cm</p> <p align="right">(Euro sette e quattro centesimi)</p>	mq	7.04
8.2	<p>Provvista e stesa, per ripristini, di conglomerato bituminoso (binder) per strato di collegamento, conforme alle prescrizioni della città' compreso l'onere della cilindratura con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante</p> <p>01.A22.B05.010 Steso a mano per uno spessore compresso pari a cm 5</p> <p align="right">(Euro undici e quaranta centesimi)</p>	mq	11.40
8.3	<p>Rifilatura di scavi in sovrastrutture stradali, prima o dopo l'esecuzione degli stessi, per ripristini, con taglio della pavimentazione rettilineo netto e regolare, al limite della rottura in figure geometriche regolari eseguito con macchine operatrici a lama circolare rotante raffreddata ad acqua e funzionante con motore a scoppio o diesel, fino alla profondità di cm 10</p> <p>01.A23.B95.005 In conglomerato bituminoso</p> <p align="right">(Euro cinque e sessanta centesimi)</p>	ml	5.60
8.4	<p>Operaio comune</p> <p>01 01.P01.A30.005 Ore normali</p> <p align="right">(Euro ventisette e quattro centesimi)</p>	ora	27.04
8.5	<p>Rete elettrosaldada per recinzioni e simili</p> <p>01.P12.M30.005 Plastica</p> <p align="right">(Euro due e novanta centesimi)</p>	kg	2.90
8.6	<p>Recinzioni con materiale metallico, inclusa una ripresa di antiruggine ai piantoni</p> <p>01.A18.B60.005 Formate da piantoni in profilati di ferro e rete metallica zincata, cucita ai piantoni e tesa convivagni in filo di ferro zincato</p> <p align="right">(Euro cinque e settantadue centesimi)</p>	kg	5.72
8.7	<p>Pavimentazioni antitrauma realizzati con granuli di gomma e/o plastica riciclata, di varie colorazioni ottenute con pigmentazione atossica. Certificate secondo la specifica EN 1177</p> <p>03.P07.F01.005 In blocchetti 200x165 mm spessore 21 mm - colore rosso</p> <p align="right">(Euro cinquanta e sessanta centesimi)</p>	mq	50.60
8.8	<p>Reti per porte di calcio, tessute con nylon. tinte in pasta, armate con nastro di nylon, cavodi acciaio,</p>		

Elenco dei Prezzi

<i>COD.E.P.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>U.M.</i>	<i>PREZZO Euro</i>
8.9	<i>maglia rinforzata e catramata, a doppio nodo, complete di dispositivi di aggancio 01.P28.C00.005 Di colore nero</i> <i>(Euro centoventitre e sessantanove centesimi)</i>	<i>cad</i>	<i>123.69</i>
	<i>Arrotondamento</i> <i>(uno centesimi)</i>	<i>cad</i>	<i>0.01</i>

Borgiallo, 26/05/2021